



Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABDA 12.06.2026
Öffentlich einsehbar bis: 12.06.2027
Meldungsnummer: AM-DA50-0000005791

Publizierende Stelle
Stadt Bern - Bauinspektorat, Bundesgasse 38, 3011 Bern

Baugesuch – Effingerstrasse, Freiburgstrasse, Apgarweg, 3010 Bern, Bern

Titel des Bauprojekts
Effingerstrasse, Freiburgstrasse, Apgarweg, 3010 Bern

Projektbeschreibung

Bauherrschaft: Insel Gruppe AG, Dirktion Immoilien und Betrieb, Adis Lukac,
Güterstrasse 13, 3010 Bern

Projektierung: Itten+Brechtbühl AG, Nordring 4a, Postfach, 3001 Bern

Strasse Nr: **Effingerstrasse, Freiburgstrasse, Apgarweg**

Kreis / Grundstück: 3 / 125 , 1962

Bauvorhaben: 2 Stelen Hausbeschriftung, 1 Stele Plan (Übersichtsplan Inselareal), 2
Stelen Wegweiser, 2 Digital Signage (Informationsstete), Fassadenbeschriftung gemäss
den aufgelegten Plänen und den aufgestellten Profilen

Bauklasse: Zone im öffentlichen Interesse

Nutzungszone: FD* Private Bauten und Anlagen

Das Bauvorhaben liegt im Perimeter der Überbauungsordnung

288 Insel Areal III, UeO

336 Insel Areal III, UeO

Unterlagen

<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/267097/documents>

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Die **Einsprachefrist** läuft bis und mit **13. Juli 2026**.

Zudem liegen die Auflageakten beim Bauinspektorat, **Bundesgasse 38, 4. Stock,
Zimmer 481** in Papierform auf. Sie können während den **Öffnungszeiten, Mo - Fr,
08.00 - 11.30 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr**, eingesehen werden.

Allfällige Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Einsprachefrist dem Bauinspektorat der Stadt Bern, Bundesgasse 38, Postfach, 3001 Bern einzureichen. Kollektiveinsprachen und vervielfältigte Einzeleinsprachen sind nur rechtsgültig, wenn sie angeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist (Art. 35b Baugesetz).

Bauinspektorat der Stadt Bern