

**Rubrik:** Kommunale Bauprojekte  
**Unterrubrik:** Kommunales Bauprojekt  
**Publikationsdatum:** KABZH 10.07.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 10.07.2027  
**Meldungsnummer:** BP-ZH01-0000061666

**Publizierende Stelle**  
Stadt Dübendorf, Usterstrasse 2, 8600 Dübendorf

## **Bauprojekt: Lagerstrasse 11, sowie Industrie- und Hochstrasse, Dübendorf**

**Bauherrschaft:**  
Beerstechers Hofgarten KLG  
CHE-488.062.574  
Hochbordstrasse 15  
8600 Dübendorf

**Projektverfasser:**  
Caruso St John Architects AG  
CHE-493.145.674  
Binzstrasse 38  
8045 Zürich

**Angaben zum Projekt:**  
Abbruch Gewächshäuser und Neubau 9 MFH und zwei Hochhäuser für Gewerbe und Wohnen «Yardino»

Lagerstrasse 11, Standortzusatz: sowie Industrie- und Hochstrasse, 8600 Dübendorf  
Grundstück-Nr.: 18007 bis 18011, Zone: Zentrumszone 4 Hochbord (Z4), Baulinie Verkehr BD, Privater Gestaltungsplan Kat.-Nrn. 16941 und 16972 – 1. Etappe, EP Zentrumszone Hochbord, QP Nr.41 Hochbord

**Ort der Planaufgabe:**  
<https://portal.ebaugesuche.zh.ch/eaufgabe/duebendorf>

**Rechtliche Hinweise:**  
Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt.

Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheids (§§ 314-316, 328d – 328f PBG).

**Frist:** 20 Tage