



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 08.07.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009232

Publizierende Stelle
Kanton Bern, Kreditoren 4540 - Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch: Tal 112a, Wynigen

Bauherrschaft:
Hanspeter und Regina Oppliger
Tal 112
3472 Wynigen

Projektverfasser:
Zaugg bauconcept AG
CHE-145.849.759
Walke
4938 Rohrbach

Bauvorhaben:
Sanierung Stöckli und Neubau Hühnerhaus
Tal 112a, 3472 Wynigen

Standort:
Parzellen Nrn. 938 + 939
Koordinaten 2'618'291 / 1'216'631

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:
Landwirtschaftszone

Schutzzone/Schutzobjekt:
Schützenswertes K-Objekt

Gewässerschutzbereich/Massnahme:
Gewässerschutzbereich Au

Ausnahmen:

- Bauen ausserhalb des Baugebiets (Art.24 ff. RPG)
- Unterschreiten der Fensterfläche (Art.64 BauV)
- Unterschreiten der Raumhöhe (Art. 67 BauV)

Ort der Planaufgabe:

Gemeinde Wynigen, Dorfstrasse 3, 3472 Wynigen

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Emmental, Amtshaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E. einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 10.08.2026

Kontaktstelle:

Regierungsstatthalteramt Emmental, Amtshaus, Dorfstrasse 21
3550 Langnau i.E