

**Rubrik:** Kommunale Bauprojekte  
**Unterrubrik:** Kommunales Bauprojekt  
**Publikationsdatum:** KABZH 19.06.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 19.06.2027  
**Meldungsnummer:** BP-ZH01-0000061190

**Publizierende Stelle**  
Stadt Dübendorf, Usterstrasse 2, 8600 Dübendorf

## **Bauprojekt: Lindenbühlstrasse 13, Dübendorf**

**Bauherrschaft:**  
AB Bauten AG  
CHE-489.921.932  
Ueberlandstrasse 237  
8600 Dübendorf

**Projektverfasser:**  
Betschart Baumanagement AG  
Birchlenstrasse 13, 8600 Dübendorf

**Angaben zum Projekt:**  
Abbruch Einfamilienhaus und Garage, Neubau drei Reiheneinfamilienhäuser mit Tiefgarage  
Lindenbühlstrasse 13, 8600 Dübendorf  
Grundstück-Nr.: 8957, Zone: Wohnzone zweigeschossig (W2c), Baulinie Verkehr VD

**Ort der Planaufgabe:**  
<https://portal.ebaugesuche.zh.ch/eaufgabe/duebendorf>

**Rechtliche Hinweise:**  
Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).  
In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der

Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheids (§§ 314-316, 328d – 328f PBG).

**Frist:** 20 Tage