

**Rubrik:** Bau, Raum, Verkehr und Energie  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABSZ 11.06.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 11.07.2026  
**Meldungsnummer:** BA-SZ05-000000914

**Publizierende Stelle**

Bezirk Küssnacht am Rigi - Ressort Planung, Umwelt und Verkehr, Seeplatz 2, 6403 Küssnacht am Rigi

## Baugesuch - Luzernerstrasse 224, Küssnacht

**Titel des Bauprojekts**

Luzernerstrasse 224

**Bauherrschaft**

Markus Bühlmann  
Wohnsitz:  
Bergstrasse 38  
6045 Meggen

**Projektbeschreibung**

Innerhalb Bauzone; Projektverfasserin: Annen Architektur AG, Seebodenstrasse 18, 6403 Küssnacht am Rigi. Bauobjekt: Ersatzneubau MFH, Luzernerstrasse 224, Merlischachen, KTN 1643, Koordinaten 2 673 460/1 213 017.

**Rechtsmittel / Einsichtnahme**

Das Baugesuch liegt zur Einsicht auf. Es kann auch im Portal eBau ([sz.ch/ebau](https://sz.ch/ebau)) eingesehen werden (Registration nötig). Während der Auflagefrist kann bei der Bewilligungsbehörde gegen das Bauvorhaben öffentlich-rechtliche Einsprache nach Massgabe des Verwaltungsrechtspflegegesetzes vom 6. Juni 1974 erhoben werden (gemäss § 80 Abs. 1 PBG, SRSZ 400.100; §§ 37 ff. VRP, SRSZ 234.110; Art. 12 und 12a bis g NHG, SR 451). Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).

**Kontaktstelle**

Bauamt  
Tel. 041 854 02 30  
[bauamt@kuessnacht.ch](mailto:bauamt@kuessnacht.ch)

**Auflage- und Einsprachefrist**

11.06.2026 – 01.07.2026