

**Rubrik:** Kommunale Bauprojekte  
**Unterrubrik:** Kommunales Bauprojekt  
**Publikationsdatum:** KABZH 03.07.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 03.07.2027  
**Meldungsnummer:** BP-ZH01-0000061505

**Publizierende Stelle**

Stadt Winterthur - Departement Bau und Mobilität / Amt für Baubewilligungen, Pionierstrasse 7, 8403 Winterthur

## Bauprojekt: Gernstrasse 9a, Winterthur

**Bauherrschaft:**

Christian Tribelhorn  
Gernstrasse 9a  
8409 Winterthur

**Angaben zum Projekt:**

Heizungssanierung: Ersatz von Gas durch 1 Luft/Wasserwärmepumpe (Aussen aufgestellt, >2m<sup>3</sup>)

Gernstrasse 9a , 8409 Winterthur

Kreis: Oberwinterthur, Grundstück-Nr.: OB14911, Zone: K III - Kernzone K III (Hegi), Lw - Landwirtschaftszone kantonal Lw

**Ort der Planaufgabe:**

Stadt Winterthur - Departement Bau und Mobilität / Amt für Baubewilligungen  
Pionierstrasse 7  
8403 Winterthur

**Rechtliche Hinweise:**

Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine

Kanzleigebühr erhoben werden.  
Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 23.07.2026