



**Rubrik:** ePublikation für Gemeinden und Städte  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABDA 26.06.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 26.06.2027  
**Meldungsnummer:** AM-DA50-0000005916

**Publizierende Stelle**  
Gemeinde Zollikon - Bauabteilung, - Kantonale Bekanntmachungen, Bergstrasse 20, 8702 Zollikon

## Baugesuch – Umbau, Zollikon

### **Titel des Bauprojekts**

Umbau

### **Projektbeschreibung**

Umbau mit Aussentreppe bei Wohn- und Geschäftshaus

### **Adresse des Bauprojekts**

Rietstrasse 51  
8702 Zollikon

### **Parzelle**

9955

### **Zone**

Wohn- und Gewerbezone mit hoher Dichte

### **Gesuchstellende Partei**

Oliver Rohloff  
Wohnsitz:  
Rietstrasse 51  
8702 Zollikon

### **Projektverfasser**

Falbriard Architekten AG  
CHE-112.544.721  
Moosstrasse 71  
8038 Zürich

### **Rechtsmittel / Einsichtnahme**

Wer Ansprüche aus dem Planungs- und Baugesetz (PBG) wahrnehmen will, hat innert 20 Tagen seit der öffentlichen Bekanntmachung elektronisch über die Plattform eBaugesuche (<https://portal.ebaugesuche.zh.ch>) die Zustellung des baurechtlichen Entscheids zu verlangen.

Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheides (§§ 314–316 PBG).

Der baurechtliche Entscheid wird auf der Plattform eBaugesuche ZH zum Abruf bereitgestellt. Es erfolgt vorgängig eine einmalige, elektronische Benachrichtigung (§ 328d Abs. 1 PBG).

Für die Zustellung des Bauentscheids wird eine einmalige Kanzleigebühr von Fr. 50.- erhoben. Der baurechtliche Entscheid gilt im Zeitpunkt des erstmaligen Abrufs als mitgeteilt, spätestens jedoch am siebten Tag nach Bereitstellung des Bauentscheids (§ 328d Abs. 2 PBG).

**Kontaktstelle**

Gemeinde Zollikon - Bauabteilung, - Kantonale Bekanntmachungen  
Bergstrasse 20  
8702 Zollikon

**Frist**

26.06.2026 – 16.07.2026