

**Rubrik:** Kommunale Bauprojekte  
**Unterrubrik:** Kommunales Bauprojekt  
**Publikationsdatum:** KABZH 30.06.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 30.06.2027  
**Meldungsnummer:** BP-ZH01-0000061500

**Publizierende Stelle**  
Stadt Adliswil - Bau und Planung, Zürichstrasse 10, 8134 Adliswil

## Bauprojekt: Rainstrasse 14, Adliswil

**Bauherrschaft:**  
Naim Jaha  
Friesenberghalde 3  
8055 Zürich

**Projektverfasser:**  
Dominik Kunz  
Dorfstrasse 6  
8904 Aesch ZH

**Angaben zum Projekt:**  
Abbruch bestehendes Gebäude / Ersatzneubauprojekt MFH - Terrassenhäuser  
Rainstrasse 14, 8134 Adliswil  
Kreis: Notariat, Grundbuch- und Konkursamt Thalwil, Grundstück-Nr.: 1752

**Ort der Planaufgabe:**  
Die ausgeschriebenen Baugesuche können auf eAuflageZH (<https://portal.ebaugesuche.zh.ch/eaufgabe/adliswil>) digital eingesehen werden. Die Einsichtnahme auf eAuflageZH ist nur während der Auflagefrist möglich. Die Zustellbegehren sind während der Auflagefrist beim entsprechenden Gesuch auf eAuflageZH zu äussern. Die Planeinsicht im Stadthaus Adliswil, Zürichstrasse 10, 8134 Adliswil, wird nicht mehr angeboten.

**Rechtliche Hinweise:**  
Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide wird eine pauschale Gebühr von Fr. 50.-- erhoben. Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des baurechtlichen Entscheids (§§ 315, 316 PBG).

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 20.07.2026