



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 08.07.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009236

Publizierende Stelle
Einwohnergemeinde Saanen, Schönriedstrasse 8, 3792 Saanen

Baugesuch: Badweidlistrasse 10, Saanen

Bauherrschaft:
Antoine De Bourgknecht
Route de Lausanne 386
1294 Genthod

Vertretung der Bauherrschaft:
RIEDER BACH ARCHITEKTUR AG
CHE-112.696.153
Bahnhofstrasse 5
3792 Saanen

Die Vertretung der Bauherrschaft ist Projektverfasser/in

Bauvorhaben:
Bauvorhaben: Temporärer Bauplatz/Handwerkerparkplätze auf Parz.GBB 1865 und 6133
Badweidlistrasse 10, 3780 Gstaad

Standort:
GBB-Nr. 1865, 6133

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:
Nutzungszone: Wohnzone_W2/Landwirtschaftszone LWZ
Nutzungsart: Bauplatzinstallation

Gewässerschutzbereich/Massnahme:
Gewässerschutzbereich Au

Ausnahmen:
Art. 24ff RPG, Baute ausserhalb der Bauzone
Art. 81 Abs. 1 SG i.V.m.
Art. 39 BauR Saanen, Unterschreitung Strassenabstand

Ort der Planaufgabe:

Bauverwaltung Saanen

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Gesuchsakten: Es wird auf die aufgelegten Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen: Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind innerhalb der Einsprachefrist an die Bauverwaltung, 3792 Saanen, einzureichen.

Lastenausgleich: Begriff des Lastenausgleichs (Art. 30 BauG): Nutzt ein Grundeigentümer einen Sondervorteil, der ihm durch eine Ausnahmegewilligung oder sonst wie in wesentlicher Abweichung von den örtlichen Bauvorschriften zulasten eines Nachbarn eingeräumt ist, so hat er diesen Nachbarn zu entschädigen, wenn die Beeinträchtigung erheblich ist. Gemäss Art. 31 BauG sind Lastenausgleichsbegehren innerhalb der Einsprachefrist anzumelden.

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 07.08.2026

Kontaktstelle:

Bauverwaltung Saanen, 3792 Saanen