



**Rubrik:** ePublikation für Gemeinden und Städte

**Unterrubrik:** Baugesuch

**Publikationsdatum:** KABDA 09.07.2026, **Mehrfache Veröffentlichung:** 02.07.2026

**Öffentlich einsehbar bis:** 09.07.2027

**Meldungsnummer:** AM-DA50-000006107

**Publizierende Stelle**

Kanton Bern, Kreditoren 4540 - Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

## **Baugesuch – nachträgliches Baugesuch für die Verlängerung der Standzeit des bis Ende 2023 befristet bewilligt gewesenen Schulpavillons um 5 Jahre bis Ende 2028, Burgdorf**

### **2. Veröffentlichung**

**Projektbeschreibung**

nachträgliches Baugesuch für die Verlängerung der Standzeit des bis Ende 2023 befristet bewilligt gewesenen Schulpavillons um 5 Jahre bis Ende 2028

**Bauherrschaft**

Amt für Grundstücke und Gebäude BVD  
Roger Jordi  
Reiterstrasse 11  
3013 Bern  
Schweiz

**Projektverfasser**

KNTXT Architektur GmbH  
CHE-267.660.509  
Seebahnstrasse 115  
8003 Zürich

**Adresse des Bauprojekts (Standort)**

Jungfraustrasse 21  
3401 Burgdorf

**Parzelle**

1813

**Koordinaten**

2'613'756 / 1'211'729

**Zone (Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung)**

ZöN 1.1

## **Gewässerschutzbereich/Massnahme**

Au

### **Ausnahme(n)**

Gesuch um Erleichterung

- Verzicht auf gestalterische Anpassung im Kontext von Schutzobjekten
- Verzicht auf bauliche Anpassungen im Zusammenhang mit Hindernisfreiem Bauen
- Verzicht auf bauliche Anpassungen im Zusammenhang mit dem Brandschutz
- Verzicht auf die bauliche Anpassung der Vorplatzentwässerung
- Verzicht auf rechnerische Überprüfung und statische Ertüchtigung des Gebäudes betreffend Erdbebensicherheit
- Verzicht auf energetische Ertüchtigung der Gebäudehülle
- Verzicht auf das Erstellen eine PV-Anlage (Art. 39 KEnG / Art. 19a KEnV)
- Verzicht auf das Erstellen von Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge (Art. 56a BauV)
- Unterschreiten der Anzahl Zweiradabstellplätze (Art. 54c Abs. 3 BauV)

### **Rechtsmittel / Einsichtnahme**

Auflagestelle: Gemeinde Burgdorf, Lyssachstrasse 92, 3401 Burgdorf

Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden ([www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances](http://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances)). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungstatthalteramt Emmental, Amtshaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E. einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

### **Kontaktstelle**

Regierungstatthalteramt Emmental, Amtshaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i. E.

### **Frist**

Ablauf der Frist: 03.08.2026