



**Rubrik:** Baugesuche  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABBE 10.06.2026  
**Meldungsnummer:** BP-BE10-0000009054

**Publizierende Stelle**

Kanton Bern - RSTA - Bern-Mittelland, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

## Baugesuch: Zweiachen 173, Walkringen

**Bauherrschaft:**

Iren und Martin Geissbühler  
Zweiachen 173  
3513 Bigenthal

**Projektverfasser:**

Buatelier Lüthi GmbH  
CHE-312.528.321  
Landhausweg 26  
3007 Bern

**Bauvorhaben:**

Umbau, Erneuerung und Erweiterung Wohnteil, Erstellen einer Photovoltaikanlage  
Zweiachen 173, 3513 Bigenthal

**Standort:**

Zweiachen 173, Bigenthal, Parzelle-Nr. 427, Koordinaten: 2'613'432 / 1'202'833

**Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:**

Landwirtschaftszone

**Grundwasserschutzzone/Massnahme:**

unverändert

**Gewässerschutzbereich/Massnahme:**

üb

**Ausnahmen:**

- Bauen ausserhalb des Baugebiets, Art. 24ff RPG
- Baute in Waldnähe, Art. 25 KWaG
- Unterschreitung der Raumhöhe, Art. 67 BauV

- Bauen im Gewässerraum, Art. 41c GSchV
- Wasserbaupolizeiliche Ausnahmebewilligung, Art. 48 WBG

**Ort der Planaufgabe:**

Auflagestelle: die Gesuchsunterlagen (Aktenaufgabe) können bei der Bauverwaltung der Gemeinde Walkringen, Unterdorfstrasse 1, 3512 Walkringen während den Büroöffnungszeiten eingesehen werden.

Elektronischer Zugriff: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/273628>  
eBau Nummer: 2026-6711

**Ergänzende rechtliche Hinweise:**

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Frist im Doppel bei der Einsprachestelle (Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland) einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innert der Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken.

Kollektiveinsprachen und vielfältigte oder weitgehend identische Einsprachen haben anzugeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist (Art. 35b Baugesetz).

**Frist:** 30 Tage

**Ablauf der Frist:** 13.07.2026

**Kontaktstelle:**

Einsprachestelle: Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen

**Bemerkungen:**

Es wird darauf hingewiesen, dass die Einsprachestelle keine Auskünfte zum Baugesuch erteilt, diese sind bei der Auflagestelle einzuholen.