



**Rubrik:** ePublikation für Gemeinden und Städte  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABDA 12.06.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 12.06.2027  
**Meldungsnummer:** AM-DA50-0000005731

**Publizierende Stelle**  
Gemeinde Zollikon - Bauabteilung, - Kantonale Bekanntmachungen, Bergstrasse 20, 8702 Zollikon

## Baugesuch – Neubau, Zollikon

### Titel des Bauprojekts

Neubau

### Projektbeschreibung

Neubau Mehrfamilienhaus, Tiefgarage mit 20 Autoabstellplätzen, 2 Autoabstellplätze im Freien

### Adresse des Bauprojekts

Rosenweg 7  
8702 Zollikon

### Parzelle

10746

### Zone

Wohnzone mit mittlerer Dichte

### Gesuchstellende Partei

Seraina Investment Foundation  
Stockerstrasse 34, 8002 Zürich

### Rechtsmittel / Einsichtnahme

Wer Ansprüche aus dem Planungs- und Baugesetz (PBG) wahrnehmen will, hat innert 20 Tagen seit der öffentlichen Bekanntmachung elektronisch über die Plattform eBaugesuche (<https://portal.ebaugesuche.zh.ch>) die Zustellung des baurechtlichen Entscheids zu verlangen.

Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheides (§§ 314–316 PBG).

Der baurechtliche Entscheid wird auf der Plattform eBaugesuche ZH zum Abruf bereitgestellt. Es erfolgt vorgängig eine einmalige, elektronische Benachrichtigung (§ 328d Abs. 1 PBG).

Für die Zustellung des Bauentscheids wird eine einmalige Kanzleigebühr von Fr. 50.- erhoben. Der baurechtliche Entscheid gilt im Zeitpunkt des erstmaligen Abrufs als

mitgeteilt, spätestens jedoch am siebten Tag nach Bereitstellung des Bauentscheids (§ 328d Abs. 2 PBG).

**Kontaktstelle**

Gemeinde Zollikon - Bauabteilung, - Kantonale Bekanntmachungen  
Bergstrasse 20  
8702 Zollikon

**Frist**

12.06.2026 – 02.07.2026