



Kanton Zug

**Rubrik:** Baugesuche  
**Unterrubrik:** Kommunale Baugesuchspublikation  
**Publikationsdatum:** KABZG 16.07.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 16.10.2026  
**Meldungsnummer:** BP-ZG10-0000005812

**Publizierende Stelle**  
Gemeinde Unterägeri, Seestrasse 2, 6314 Unterägeri

## Kommunale Baugesuchspublikation: Waldheimstrasse 53a, b, c, Unterägeri

**Bauherrschaft:**  
Sonnenhaus AG  
CHE-176.558.909  
c/o: SCOPE Architekten AG  
Uraniastrasse 34  
8001 Zürich

**Projektverfasser:**  
Annen Architektur AG  
CHE-468.969.198  
Seebodenstrasse 18  
6403 Küssnacht am Rigi

**Bauvorhaben:**  
Abbruch best. Gebäude (Assek. Nr. 760a) und Neubau 3 Reihen-Einfamilienhäuser mit  
Aufbau Photovoltaikanlage und Tiefgarage

**Standort:**  
Waldheimstrasse 53a, b, c, 6314 Unterägeri

**Weitere Grundstücksinformationen:**  
GS-Nr.: 858, Assek. Nr.: -

**Nutzungszone:**  
Wohnzone 2b

**Schutzzone:**  
-

**Ort der Planauflage:**

Gemeinde Unterägeri  
Seestrasse 2  
6314 Unterägeri

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 04.08.2026

Verlängert infolge fehlender Profilierung

**Kontaktstelle:**

Einsprachen gegen dieses Bauvorhaben sind gemäss § 45 des Planungs- und Baugesetzes im Doppel dem Gemeinderat Unterägeri, 6314 Unterägeri einzureichen. Sie haben eine Begründung und einen Antrag zu enthalten.