



Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABDA 25.06.2026
Öffentlich einsehbar bis: 25.06.2027
Meldungsnummer: AM-DA50-0000005936

Publizierende Stelle
Stadt Bern - Bauinspektorat, Bundesgasse 38, 3011 Bern

Baugesuch – Marktgasse 22, 3011 Bern, Bern

Titel des Bauprojekts

Marktgasse 22, 3011 Bern

Bauherrschaft: Wyssen Roland, Schäferestrasse 24, 3052 Zollikofen

Projektierung: pjk architektur ag, Grauholzstrasse 2, 3063 Ittigen

Strasse Nr: Marktgasse 22

Kreis / Grundstück: 1 / 732

Bauvorhaben: Umnutzung der Ladenfläche zu einem Take-Away ohne Alkoholausschank mit max. 6 Steh- oder Sitzplätzen, Reklamen gemäss den aufgelegten Plänen

Bauklasse: Obere Altstadt, Zone mit Planungspflicht

Nutzungszone: Obere Altstadt, Das Bauvorhaben liegt im Perimeter der Überbauungsordnung 148 Laubenlinien Marktgasse / Spitalgasse

Inventar: Marktgasse 22: Altstadt - Matte / schützenswert, Kanton / Baugruppe

Unterlagen

<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/286922/documents>

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Die **Einsprachefrist** läuft bis und mit **27. Juli 2026**.

Zudem liegen die Auflageakten beim Bauinspektorat, **Bundesgasse 38, 4. Stock, Zimmer 481** in Papierform auf. Sie können während den **Öffnungszeiten, Mo - Fr, 08.00 - 11.30 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr**, eingesehen werden.

Allfällige Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Einsprachefrist dem Bauinspektorat der Stadt Bern, Bundesgasse 38, Postfach, 3001 Bern einzureichen. Kollektiveinsprachen und vervielfältigte Einzeleinsprachen sind nur rechtsgültig, wenn sie angeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist (Art. 35b Baugesetz).

Lastenausgleichsansprüche, die innert der Einsprachefrist nicht angemeldet werden,
verwirken (Art. 30 und 31 Baugesetz).

Bauinspektorat der Stadt Bern