



Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte

Unterrubrik: Baugesuch

Publikationsdatum: KABDA 11.06.2026, **Mehrfache Veröffentlichung:** 04.06.2026

Öffentlich einsehbar bis: 11.06.2027

Meldungsnummer: AM-DA50-0000005781

Publizierende Stelle

Kanton Bern, Kreditoren 4540 - Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch – Neubau Doppelfamilienhaus mit Einstellhalle, Aefligen

2. Veröffentlichung

Projektbeschreibung

Neubau Doppelfamilienhaus mit Einstellhalle

Bauherrschaft

Manuela + Michele Iacobacci, Obermoosweg 14, 3324 Hindelbank
Donato Ciaramella, Juraweg 6, 3324 Hindelbank

Projektverfasser

Zimmerli Architekten AG
CHE-103.554.146
Worblentalstrasse 28
3063 Ittigen

Adresse des Bauprojekts (Standort)

Dahlienweg 6
3426 Aefligen

Parzelle

281

Koordinaten

Koordinaten: 2'609'212 / 1'215'856

Zone (Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung)

Zone: Wohnzone W2

Gewässerschutzbereich/Massnahme

Gewässerschutzbereich Au

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Auflagestelle: Gemeinde Aefligen, Fraubrunnenstrasse 3, 3426 Aefligen

Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Es wird auf die Gesuchsakten sowie auf die Profile im Gelände verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungstatthalteramt Emmental, Amtshaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E. einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Kontaktstelle

Regierungstatthalteramt Emmental, Amtshaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i. E.

Frist

Ablauf der Frist: 06.07.2026