



**Rubrik:** ePublikation für Gemeinden und Städte

**Unterrubrik:** Baugesuch

**Publikationsdatum:** KABDA 06.07.2026, **Mehrfache Veröffentlichung:** 13.07.2026

**Öffentlich einsehbar bis:** 06.07.2027

**Meldungsnummer:** AM-DA50-000006034

**Publizierende Stelle**



Gemeinde Wiler, Hauptstrasse 30, 3428 Wiler b.Utzenstorf

## **Baugesuch – Ausbau des bestehenden Dachgeschosses sowie energetische Sanierung DG, ergänzende DFF, Wiler bei Utzenstorf**

### **1. Veröffentlichung**

**Titel des Bauprojekts**

Ausbau des bestehenden Dachgeschosses sowie energetische Sanierung DG, ergänzende DFF

**Bauherrschaft**

Andrea und Michael Späti

Wohnsitz:

Burgerweg 29

3360 Herzogenbuchsee

**Parzelle**

480

**Adresse des Bauprojekts**

Fritz-Buserstrasse 13

3428 Wiler

**Zone**

Wohnzone

**Projektbeschreibung**

Ausbau des bestehenden Dachgeschosses innerhalb der bestehenden Gebäudehülle des Einfamilienhauses. Einbau von Zimmerwänden, Ausbau zu Wohn-/Schlafräumen und Bad, energetische Dämmung von Dachschrägen und Kniewänden, Ersatz bzw. Vergrößerung einzelner bestehender Dachfenster, Einbau eines zusätzlichen

Dachfensters sowie Einbau einer Komfortlüftung. Es entsteht keine zusätzliche Wohneinheit; Gebäudevolumen, Gebäudehöhe und Nutzung als Einfamilienhaus bleiben unverändert.

### **Rechtsmittel / Einsichtnahme**

Öffentliche Auflage per eBau; Zugänglich nur für Personen, welche ein BE-Login besitzen.

Sie finden den untenstehenden Link auch auf der Homepage der Gemeinde Wiler.

<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20309>

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Profile verwiesen.

Einsprachen, Lastenausgleichsansprüche und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Einsprachefrist einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche welche nicht innert der Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 Bst. a BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechenden rechtsverbindlich zu vertreten.

Verfügungen und Entscheide können im amtlichen Anzeiger oder im Amtsblatt veröffentlicht werden, wenn die Postzustellung wegen der grossen Zahl der Einsprachen mit unverhältnismässigem Aufwand verbunden ist.

Bauverwaltung Wiler b. Utzenstorf

### **Kontaktstelle**

Gemeinde Wiler

Hauptstrasse 30

3428 Wiler b.Utzenstorf

### **Frist**

Ablauf der Frist: 07.08.2026