



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 24.06.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009163

Publizierende Stelle

Kanton Bern - RSTA - Bern-Mittelland, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch: Stöckackerstrasse 9-13, Bern

Bauherrschaft:

Hochbau Stadt Bern
Bundesgasse 33, 8011 Bern

Projektverfasser:

Berrel Kräutler Architekten AG
Binzstrasse 23, 8045 Zürich
(SFZ Neubau und Nebengebäude)

INGE HORUBS c/o Holinger AG
Kasthoferstrasse 23, 3006 Bern
(Regenüberlaufbecken und Kanäle)

Bauvorhaben:

Gesamtsanierung Sport- und Freizeitanlage Weyermannshaus mit Neubau Eishalle, Hallenbad und unterirdischem Regenüberlaufbecken, Gastronomie mit Aussenbewirtung sowie Umbau und Erneuerung Nebengebäude und Umgebung; Antrag auf Anpassung der Betriebsbewilligung A nach Gastgewerbegesetz, GGG (öffentlicher Gastgewerbebetrieb mit Alkoholausschank)

--

Standort:

Stöckackerstrasse 9-13, 3027 Bern

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Kreis / Grundstücke: 6/250, 6/4418, 6/4417, 6/4411

Bauklasse: Zonen für öffentliche Nutzung, Verkehrsanlagen

Nutzungszone: Freifläche B, Verkehrsanlagen

Inventar: Stöckackerstrasse 11, Bümpliz - Bethlehem, schützenswertes K-Objekt

Gewässerschutzbereich A

Gewässerschutzmassnahmen: das Schmutz- und Teil des Niederschlagsabwassers wird in die Mischabwasserkanalisation abgeleitet. Ein Teil des Niederschlagsabwassers wird versickert und ein Teil in den Vorfluter abgeleitet. Während dem Bau wird das Grundwasser temporär abgesenkt.

Ausnahmen / Hinweise: Bauten unterhalb des mittleren Grundwasserspiegels im Gewässerschutzbereich Au nach Anhang 4, Ziff. 211, Abs. 2 GSchV; Fischereibewilligung für technische Eingriffe in den Wasserhaushalt nach Art. 8 FiG (Ableitung Teil des Niederschlagsabwassers in den Vorfluter); Wasserbaupolizeibewilligung nach Art. 48 WBG (Ableitung Teil des Niederschlagsabwassers in den Vorfluter);

Hinweis zur Profilierung: es wurden Erleichterungen i.A.v. Art. 16 Abs. 3 BewD gewährt

Auflage- und Einsprachefrist: 24. Juli 2026

Auflagestelle: Bauinspektorat der Stadt Bern, Bundesgasse 38, 4. Stock, Zimmer 481
Öffnungszeiten: Mo – Fr. 08:00 – 11:30 Uhr und 14:00 – 16:00 Uhr

Elektronischer Zugriff: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/241609>
eBau Nummer: 2026-6957

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Profile und Hinweise vor Ort verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet im Doppel beim Regierungstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).