



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 15.07.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009294

Publizierende Stelle

Kanton Bern - RSTA Emmental, Amtshaus / Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i. E.

Baugesuch: Rüderswilstrasse 23, Lützelflüh

Bauherrschaft:

Patrick und Stephanie Beer
Rüderswilstrasse 23
3432 Lützelflüh

Die Bauherrschaft ist Projektverfasser/in

Bauvorhaben:

Anbau eines zweiseitig offenen Carports
Rüderswilstrasse 23, 3432 Lützelflüh

Standort:

Parzelle Nr. 525
Koordinaten: 2'619'230 / 1'205'505

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:

Landwirtschaftszone

Gewässerschutzbereich/Massnahme:

Gewässerschutzbereich Au

Ausnahmen:

- Bauen ausserhalb des Baugebiets (Art. 24 ff. RPG)
- Bauen in Waldnähe (Art. 25, 26 und 27 KWaG)
- Wasserbaupolizeibewilligung (Art. 48 WBG)

Ort der Planauflage:

Auflagestelle: Gemeinde Lützelflüh, Kirchplatz 1, 3432 Lützelflüh
Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances).
Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Es wird auf die Gesuchsakten und die Profile im Gelände verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Emmental, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i. E. einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 17.08.2026

Kontaktstelle:

Regierungsstatthalteramt Emmental, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i. E.