

**Rubrik:** Kommunale Bauprojekte  
**Unterrubrik:** Kommunales Bauprojekt  
**Publikationsdatum:** KABZH 10.07.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 10.07.2027  
**Meldungsnummer:** BP-ZH01-0000061745

**Publizierende Stelle**  
Gemeinde Rheinau, Schulstrasse 11, 8462 Rheinau

## **Bauprojekt: Rafzerstrasse 12a/14a, Rheinau**

**Bauherrschaft:**

Peter Lirgg  
Irchelstrasse 3  
8462 Rheinau

**Projektverfasser:**

Spi Architektur & Design  
Austrasse 5  
8462 Rheinau

**Angaben zum Projekt:**

Neubau Gartenhäuser für die Gebäude Vers.-Nrn. 402 + 441

Rafzerstrasse 12a/14a, 8462 Rheinau

Grundstück-Nr.: 493 + 494, Zone: Wohnzone W2/30

**Ort der Planaufgabe:**

Gemeinde Rheinau  
Schulstrasse 11  
8462 Rheinau

**Rechtliche Hinweise:**

Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG). In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten

Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebür erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 30.07.2026