



Amtsblatt

**Appenzell Ausserrhoden**

**Rubrik:** Baugesuche

**Unterrubrik:** Kommunale Baugesuchspublikation

**Publikationsdatum:** KABAR 03.07.2026

**Öffentlich einsehbar bis:** 03.10.2026

**Meldungsnummer:** BP-AR10-0000001854

**Publizierende Stelle**

Gemeinde Urnäsch - Baugesuchsverwaltung, Dorfplatz 1, 9107 Urnäsch

## **Kommunale Baugesuchspublikation: Pfand 938, Urnäsch**

**Bauherrschaft:**

Jürg Thomas und Gabriela Maria Kraft  
Pfand 938  
9107 Urnäsch

**Vertretung der Bauherrschaft:**

Lukas Frischknecht  
Herisauerstrasse 37  
9107 Urnäsch

Die Vertretung der Bauherrschaft ist Projektverfasser/in

**Bauvorhaben:**

Einbau "Familienraum" in bestehender Heustock inkl. energetische Sanierung, Einbau Fenster Süd- und Nordfassade, Einbau Speicherofen und Kaminanlage

**Standort:**

Pfand 938, 9107 Urnäsch

**Weitere Grundstückinformationen:**

Parzellen-Nr.: 1750, Assek. Nr.: 938, Koordinaten: 2'739'183 / 1'244'236

**Nutzungszone:**

Landwirtschaftszone

**Schutzzone:**

Landschaftsschutzzone

**Ort der Planaufgabe:**

Gemeinde Urnäsch - Baugesuchsverwaltung  
Dorfplatz 1  
9107 Urnäsch

**Rechtliche Hinweise:**

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind während der Auflagefrist schriftlich mit bestimmten, begründeten Begehren bei der nachstehenden Kontaktstelle einzureichen.

Publikation nach Art. 103 des Baugesetzes (bGS 721.1)

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 23.07.2026

**Kontaktstelle:**

Baubewilligungskommission Urnäsch  
Dorfplatz 1  
9107 Urnäsch