

**Rubrik:** ePublikation für Gemeinden und Städte  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABDA 15.07.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 15.07.2027  
**Meldungsnummer:** AM-DA50-0000006141

**Publizierende Stelle**



Einwohnergemeinde Zollikofen, Wahlackerstrasse 25, 3052 Zollikofen

## Baugesuch – Fichtenweg 1, Zollikofen

**Baupublikation**

Fichtenweg 1

**Gesuchstellenr**

Ursula und Martin Aegerter

Wohnsitz:

Hübeliweg 14

3052 Zollikofen

**Projektverfasser**

Pawlik + Wiedmer GmbH

CHE-110.611.401

Hochfeldstrasse 8

3012 Bern

**Strasse**

Fichtenweg 1

3052 Zollikofen

**Parzellen Nr.**

741

**Bauvorhaben**

Gesamtsanierung des Gebäudes inkl. Ausbau und Erhöhung des Dachs um 1m, Anbau ostseitig, Abbruch der best. Garagen, Neugestaltung Umgebung inkl. Parkplätzen, Velo- und Containerstellplatz, gemäss den aufgestellten Profilen und aufgelegten Plänen

**Ausnahme**

-

**Nutzungszone**

Wohnzone mit Quartiererneuerung und Strukturerhaltung Q3

## Schutzzone / Schutzobjekt

-

## Gewässerschutzbereich / Gewässerschutzzone

ÜB

## Gewässerschutzmassnahmen

Die Massnahmen werden nach den geltenden Gesetzen und Normen ausgeführt

## Rechtsmittel / Einsichtnahme

Die **Einsprachefrist** läuft bis und mit **14.08.2026**

Das Baugesuch liegt beim Bauinspektorat der Bauverwaltung, Wahlackenstrasse 25, 3052 Zollikofen während den Öffnungszeiten zur Einsicht auf. **Die Auflageakten sind ebenfalls online im eBau einsehbar (BE-Login erforderlich, <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20982>)**

Allfällige Einsprachen, Rechtsverwahrungen oder Lastenausgleichsansprüche sind schriftlich und begründet innerhalb der Einsprachefrist im Doppel dem Bauinspektorat einzureichen. Bei Kollektiveinsprachen und vervielfältigten oder weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten.

## Bauinspektorat Zollikofen

### Kontaktstelle

Einwohnergemeinde Zollikofen  
Wahlackenstrasse 25  
3052 Zollikofen

### Frist

Ablauf der Frist: 14.08.2026