



Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte

Unterrubrik: Baugesuch

Publikationsdatum: KABDA 24.06.2026, **Mehrfache Veröffentlichung:** 17.06.2026

Öffentlich einsehbar bis: 24.06.2027

Meldungsnummer: AM-DA50-0000005929

Publizierende Stelle

Einwohnergemeinde Oberburg, Emmentalstrasse 11, 3414 Oberburg

Baugesuch – obere Oshwandstrasse 46, Oberburg

2. Veröffentlichung

Titel des Bauprojekts

obere Oshwandstrasse 46

Projektbeschreibung

Erstellen eines neuen Heizraumes für die Aufstellung einer Holzfeuerung. Erstellen einer neuen Kaminanlage an der Nordseite des Gebäudes.

Bauherrschaft

Ulrich Gerber, obere Oshwandstrasse 46, 3414 Oberburg

Projektverfasser

energiekompass.be GmbH, Bruno Jost, Flüehliackerweg 13, 3472 Wynigen

Adresse des Bauprojekts

Obere Oshwandstrasse 46, Oberburg

Parzelle

118

Zone

Landwirtschaft

Schutzbestimmungen

Gewässerschutzbereich üB, Landschaftsschongebiet

Ausnahmen

Unterschreiten Kaminhöhe BSIG 8/823.111/2.1

Bauen in der Landwirtschaftszone nach Art. 24c RPG

Elektronische Auflage

Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Bauprofile verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist im Doppel einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren von Lastenausgleichsansprüchen. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innert der Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken.

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten.

Das Baugesuch und die Pläne können während der Einsprachefrist online und bei der Bauverwaltung Oberburg, Emmentalstrasse 11, 3414 Oberburg eingesehen werden.

Kontaktstelle

Einwohnergemeinde Oberburg
Emmentalstrasse 11
3414 Oberburg

Frist

Ablauf der Frist: 20.07.2026