



**Rubrik:** ePublikation für Gemeinden und Städte  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABDA 17.06.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 17.06.2027  
**Meldungsnummer:** AM-DA50-0000005829

**Publizierende Stelle**

Kanton Bern - Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

## Baugesuch – Bläuacker 4, Köniz

**Standortadresse des Bauvorhabens**

Bläuacker 4

**Bauherrschaft / Projektierung:** Architekturbüro Reust AG, Schulhausgässli 4, 3098 Köniz

**Bauvorhaben:** Räumliche Nutzungsänderungen: Bistro Scherz mit neuer Aussenbewirtschaftungsfläche (nördlich); Antrag auf Anpassung der Betriebsbewilligung A nach Gastgewerbegesetz, GGG (öffentlicher Gastgewerbebetrieb mit Alkoholausschank); Räumlichkeiten des Café/Bistros (West; EG und OG), unverändert seit 2002. Ehemalige Dienstleistungsflächen (Ost; EG und OG) werden neu als Veranstaltungsraum (EG) bzw. weiterhin als Büro (OG) und als Klubraum (OG) genutzt. DG: Ehemalige Gewerbeflächen werden weiterhin als Büro sowie als Veranstaltungsraum genutzt. Die öffentliche Nutzung findet primär im Erdgeschoss (West und Ost) statt.

**Standort:** Bläuacker 4, 3098 Köniz, Parzellen-Nrn. 10016 BR 10018, 1880 BR 10017;

Zone: Kernzone, Überbauungsordnung nach Art. 88 BauG 5/18 Bläuacker

Gewässerschutzbereich A

Gewässerschutzmassnahmen: die Grundstückentwässerung wird nicht verändert

**Auflage- und Einsprachefrist: 17. Juli 2026**

**Auflagestelle:** Gemeinde Köniz, Landorfstrasse 1, 3098 Köniz

Elektronischer Zugriff: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/283774>  
eBau Nummer: 2024-12435

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel **beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen einzureichen.**

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).