

**Rubrik:** Kommunale Bauprojekte  
**Unterrubrik:** Kommunales Bauprojekt  
**Publikationsdatum:** KABZH 19.06.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 19.06.2027  
**Meldungsnummer:** BP-ZH01-0000061229

**Publizierende Stelle**

Stadt Winterthur - Departement Bau und Mobilität / Amt für Baubewilligungen, Pionierstrasse 7, 8403 Winterthur

## **Bauprojekt: Wässerwiesenstrasse 80 + 82, Winterthur**

**Bauherrschaft:**

Kurt Sauter Verwaltungen und Treuhand AG  
CHE-107.899.822  
Breiteackerstrasse 4  
8422 Pfungen

**Vertretung der Bauherrschaft:**

Sager Haustechnik AG  
CHE-103.505.314  
Wässerwiesenstrasse 53  
8408 Winterthur

**Angaben zum Projekt:**

Heizungssanierung: Ersatz der Ölheizung durch 3 Luft/Wasser-Wärmepumpen (ausser aufgestellt)

Wässerwiesenstrasse 80 + 82 , 8408 Winterthur

Kreis: Wülflingen, Grundstück-Nr.: WU4626, Zone: W 4/3,4 - Wohnzone W 4/3,4; 4-geschossig BMZ 3,4

**Ort der Planaufgabe:**

Stadt Winterthur - Departement Bau und Mobilität / Amt für Baubewilligungen  
Pionierstrasse 7  
8403 Winterthur

**Rechtliche Hinweise:**

Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der

Planaufgabe können Baurechtsentscheide über die Plattform eAufgabe eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 09.07.2026