



Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABDA 08.07.2026
Öffentlich einsehbar bis: 08.07.2027
Meldungsnummer: AM-DA50-000006065

Publizierende Stelle
Stadt Bern - Bauinspektorat, Bundesgasse 38, 3011 Bern

Baugesuch – Kornhausstrasse 3 (Schänzlistrasse 71), 3013 Bern, Bern

Titel des Bauprojekts

Kornhausstrasse 3 (Schänzlistrasse 71), 3013 Bern

Bauherrschaft: Kursaal Bern AG, Kornhausstrasse 3, 3013 Bern

Projektierung: Marazzi + Paul Architekten AG, Kornhausplatz 7, 3011 Bern

Strasse Nr: Kornhausstrasse 3 (Schänzlistrasse 71)

Kreis / Grundstück: 5 / 923

Bauvorhaben: Gebäudesanierung Kursaal - Teilbereich Arena (Glasfassade inkl. Dachsanierung) - Ausbau einer PVA gemäss den aufgelegten Plänen

Bauklasse: 3, offene Bauweise

Nutzungszone: Dienstleistungszone

Schutzzone, Schutzgebiet: Aaretalschutzgebiet

Inventar: Kornhausstrasse 3: Altenberg - Rabbental / erhaltenswert, Kanton /

Unterlagen

<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/287512/documents>

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Die **Einsprachefrist** läuft bis und mit **7. August 2026**.

Zudem liegen die Auflageakten beim Bauinspektorat, **Bundesgasse 38, 4. Stock, Zimmer 481** in Papierform auf. Sie können während den **Öffnungszeiten, Mo - Fr, 08.00 - 11.30 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr**, eingesehen werden.

Allfällige Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Einsprachefrist dem Bauinspektorat der Stadt Bern, Bundesgasse 38, Postfach, 3001 Bern einzureichen. Kollektiveinsprachen und vervielfältigte Einzeleinsprachen sind nur rechtsgültig, wenn sie angeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist (Art. 35b Baugesetz).

