



**Rubrik:** ePublikation für Gemeinden und Städte

**Unterrubrik:** Baugesuch

**Publikationsdatum:** KABDA 24.06.2026

**Öffentlich einsehbar bis:** 24.06.2027

**Meldungsnummer:** AM-DA50-0000005919

**Publizierende Stelle**

Kanton Bern - Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

## Baugesuch – Ritterstrasse 18b, Bremgarten bei Bern

**Standortadresse des Bauvorhabens**

Ritterstrasse 18b

**Bauherrschaft:** Barbara Burri-Riesen, Allmendstrasse 10, 3014 Bern und Silvia Riesen, Via Fesnèd 17, 6647 Mergoscia vertreten durch Christian Burri, Allmendstrasse 10, 3014 Bern

**Projektverfasser:** Christian Burri, Allmendstrasse 10, 3014 Bern

**Bauvorhaben:** Umbau bestehende Liegenschaft, Anbau und neue Dachgestaltung, Photovoltaik-Anlage auf dem Dach

Standort: Ritterstrasse 18b, Bremgarten b. Bern, Parzellen-Nr. 598, Nutzungszone: W2

Gewässerschutzmassnahmen: Das Schmutzabwasser wird der ARA-Leitung zugeführt. Das Regenwasser der Dächer wird in einen Regenwassertank geleitet und für WC-Spülung und Gartenwasser benutzt. Gewässerschutzbereich üb.

Ausnahmen:

- Unterschreiten des Strassenabstandes (für zwei Erdsondenbohrungen, 3 Autoabstellplätze und das Vordach beim Haupteingang) nach Art. 81 Abs. 1 SG
- Abweichende Dachgestaltung nach Art. 20 Abs. 6 BauR

**Auflage- und Einsprachefrist: 24. Juli 2026**

Auflagestelle: Gemeinde Bremgarten bei Bern, Chutzenstrasse 12, 3047 Bremgarten b. Bern

Elektronischer Zugriff: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/267972>  
eBau Nummer: 2026-5163

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die aufgestellten Profile verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet **im Doppel beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen einzureichen.**

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).