



**Rubrik:** Baupublikationen und Nutzungsgesuche

**Unterrubrik:** Baupublikationen

**Publikationsdatum:** KABBS 17.06.2026

**Öffentlich einsehbar bis:** 17.09.2026

**Meldungsnummer:** BP-BS10-0000005695

**Publizierende Stelle**

Bau- und Gastgewerbeinspektorat des Kantons Basel-Stadt - Baubewilligungen und -kontrolle,  
Münsterplatz 11, 4051 Basel

## 2. Publikation (abgeänderte Pläne): Elsässerstrasse 47, Elsässerstrasse 43, Basel

**Projekt:**

Abbruch und Neubau Mehrfamilienhaus mit Gewerbenutzung im Erdgeschoss,  
Photovoltaikanlage auf Flachdach sowie Baumfällungen mit Ersatzpflanzungen  
Grund 2. Publikation: abgeänderte Pläne

Elsässerstrasse 47, 4056 Basel

Elsässerstrasse 43, 4056 Basel

Sektion 1, Parzelle 573

Sektion 1, Parzelle 605

**Bauherrschaft:**

Nordvest bl AG

Baslerstrasse 206

4123 Allschwil

Schweiz

**Projektverfasser:**

Prachtwerk Architekten AG

Riehenring 65

4058 Basel

Schweiz

**Ort der Planaufgabe:**

Die betreffenden Pläne können während der Einsprachefrist online unter <https://www.bs.ch/apps/planaufgabe> eingesehen werden. Zudem steht beim Kundenempfang BVD, Münsterplatz 11, Montag bis Freitag von 08:00 bis 12:15 Uhr und 13:15 bis 17:00 Uhr ein PC für die Planeinsicht und zum Ausdrucken zur Verfügung.

**Ablauf der Frist:** 17.07.2026

**Einsprachen/Rekurse:**

Einwendungen gegen diese Bauvorhaben, mit denen geltend gemacht wird, dass öffentlich-rechtliche Vorschriften nicht eingehalten werden, sind dem Bau- und Gastgewerbeinspektorat schriftlich und begründet im Doppel bis spätestens 17.07.2026 einzureichen.

Allfällige Einsprachen werden gleichzeitig mit dem Bauentscheid beantwortet.