



**Rubrik:** Baugesuche  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABBE 24.06.2026  
**Meldungsnummer:** BP-BE10-0000009161

**Publizierende Stelle**

Kanton Bern - RSTA Interlaken-Oberhasli, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

## Baugesuch: , Matten bei Interlaken

**Bauherrschaft:**

Thomas Helmle  
Länggasse 25a  
3600 Thun

Die Bauherrschaft ist Projektverfasser/in

**Bauvorhaben:**

Neubau MFH (4x Wohnungen) + zwei Autoabstellplätze  
Generelles Baugesuch nach Art. 32d BauG für die Klärung folgender Fragen:

- Art. 212 «Mass der Nutzung»
- Art. 411 «Gestaltungsgrundsatz»
- Art. 412 «Bauweise, Stellung Bauten»
- Art. 414 «Fasadengestaltung»
- Art. 415 «Dachgestaltung»
- Art. 524 «Baumschutz»
- Parkierung
- Spielfläche
- Umgebung

3800 Matten b. Interlaken

**Standort:**

Standort: Lärchenweg 21, Parzelle Nr. 1533, Zone: Wohnzone W2, Koordinaten:  
2'632'646 / 1'170'420

**Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:**

Wohnzone W2

**Schutzzone/Schutzobjekt:**

Baumschutzgebiet

**Gewässerschutzbereich/Massnahme:**

Au

**Ausnahmen:**

- Technische Eingriffe in Lebensräume geschützter Pflanzen (Art. 18 ff. NHG)

**Ort der Planaufgabe:**

Auflagestelle: Gemeinde Matten, Baumgartenstrasse 14, 3800 Matten b. Interlaken  
Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden ([www.portal.ebau.apps.be.ch](http://www.portal.ebau.apps.be.ch)). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

**Ergänzende rechtliche Hinweise:**

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die aufgestellten Profile verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren gegen das generelle Baugesuch sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Interlaken-Oberhasli, Schloss 1, 3800 Interlaken einzureichen.

*Regierungsstatthalteramt Interlaken-Oberhasli*

**Frist:** 30 Tage

**Ablauf der Frist:** 27.07.2026