

**Rubrik:** Kommunale Bauprojekte  
**Unterrubrik:** Kommunales Bauprojekt  
**Publikationsdatum:** KABZH 17.06.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 17.06.2027  
**Meldungsnummer:** BP-ZH01-0000061174

**Publizierende Stelle**  
Stadt Uster - GF Hochbau, Oberlandstrasse 82, 8610 Uster

## **Bauprojekt: Industriestrasse 30, Uster**

**Bauherrschaft:**  
Casa Vent AG  
CHE-103.332.717  
Brunnenstrasse 7  
8610 Uster

**Vertretung der Bauherrschaft:**  
HLP Architekten AG  
CHE-109.489.346  
Rikonerstrasse 30  
8307 Effretikon

**Angaben zum Projekt:**  
BG Nr. 2025-0162: Abbruch Gebäude Assek. Nr. 2701 und Neubau Mehrfamilienhaus mit  
6 Wohnungen

Industriestrasse 30 , 8610 Uster

Kreis: Uster, Grundstück-Nr.: B2942, Zone: Z3 - III - Zentrumszone

**Ort der Planaufgabe:**

Stadt Uster, GF Hochbau  
Oberlandstrasse 82, 4. Stock  
8610 Uster

Öffnungszeiten:

Mo-Do: 8.00-11.30 Uhr / 13.30-16.30 Uhr

Fr. 8.00-14.00 Uhr durchgehend

Die Planunterlagen können auch unter [www.uster.ch/amtsmitteilungen](http://www.uster.ch/amtsmitteilungen) digital  
eingesehen werden.

**Rechtliche Hinweise:**

Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 07.07.2026