



Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABDA 17.06.2026
Öffentlich einsehbar bis: 17.06.2027
Meldungsnummer: AM-DA50-0000005831

Publizierende Stelle

Kanton Bern - Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch – Juchstrasse 1, Niederwangen, Köniz

Standortadresse des Bauvorhabens

Juchstrasse 1, Niederwangen

Bauherrschaft: Gemeinde Köniz, Direktion Sicherheit und Liegenschaften, Abteilung Immobilien, Daum, Landorfstrasse 1, 3098 Köniz

Projektverfasserin: Gygax Architekten AG, Werkstrasse 20, 3084 Wabern

Bauvorhaben: Neubau Schulprovisorium in Holzmodulbau für 8 Kassenzimmer. PV-Anlage und Luftwasserwärmepumpe auf Dach. Realisierung in 2 Etappen 2027 und 2029.

Standort: Juchstrasse 1, Niederwangen, Parzellen-Nr. 6972, Nutzungszone: Zone für öffentliche Nutzungen 7/31 Schulanlage Niederwangen

Gewässerschutzmassnahmen: Die Grundstückentwässerung erfolgt im Trennsystem. Das Schmutzabwasser wird der ARA-Leitung zugeführt. Das Regenabwasser wird versickert. Gewässerschutzbereich A

Auflage- und Einsprachefrist: **17. Juli 2026**

Auflagestelle: Gemeinde Köniz, Landorfstrasse 1, 3098 Köniz

Elektronischer Zugriff: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/273180>
eBau Nummer: 2026-3877

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die aufgestellten Profile verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwarungen sind schriftlich und begründet **im Doppel beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen einzureichen.**

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).