

**Rubrik:** Kommunale Bauprojekte  
**Unterrubrik:** Kommunales Bauprojekt  
**Publikationsdatum:** KABZH 10.07.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 10.07.2027  
**Meldungsnummer:** BP-ZH01-0000061653

**Publizierende Stelle**  
Gemeinde Zumikon, Dorfplatz 1, 8126 Zumikon

## Bauprojekt: Dorfstrasse 92, Zumikon

**Bauherrschaft:**  
Albert Graells Rovia  
Dorfstrasse 92  
8126 Zumikon

**Projektverfasser:**  
Laura Cabré Llurba  
Dorfstrasse 92  
8126 Zumikon

**Angaben zum Projekt:**  
Energetische Sanierung eines Reihenmittelhauses mit neuer Schlepplage und  
Umnutzung des Estrichs in Wohnraum

Dorfstrasse 92, 8126 Zumikon

Grundstück-Nr.: 3289, Zone: Zweigeschossige Wohnzone (W2/60), Gebäude-Nr.: 1041,  
Überlagernde Nutzung: Hoher Grünanteil, Lärmempfindlichkeitsstufen:  
Empfindlichkeitsstufe II

**Ort der Planaufgabe:**  
Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflageZH einsehbar.

**Rechtliche Hinweise:**  
Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).  
In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die

Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 30.07.2026