



**Rubrik:** ePublikation für Gemeinden und Städte

**Unterrubrik:** Baugesuch

**Publikationsdatum:** KABDA 06.07.2026, **Mehrfache Veröffentlichung:** 13.07.2026

**Öffentlich einsehbar bis:** 06.07.2027

**Meldungsnummer:** AM-DA50-000006040

**Publizierende Stelle**



Einwohnergemeinde Lützelflüh - Bauverwaltung, Kirchplatz 1, 3432 Lützelflüh-Goldb

## Baugesuch – Moser Thomas und Nicole, Lützelflüh

### 1. Veröffentlichung

#### **Baugesuch**

Moser Thomas und Nicole

#### **Projektbeschreibung**

Bauherrschaft: Moser Thomas und Nicole, Meisenweg 5, 3452 Grünenmatt

Projektverfasserin: Max Schüpbach AG, Alpenstrasse 4, 3432 Lützelflüh

Bauvorhaben: Ersatz Ölheizung durch Luft-/Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung)

Standort: Meisenweg 5, 3452 Grünenmatt / Parzelle 1983

Nutzungszone / Überbauungsordnung: Wohnzone 2

Schutzobjekte, Schutzzonen und Schutzgebiete: --

Naturgefahren: --

Beanspruchte Ausnahmen: Unterschreitung Zonenabstand Landwirtschaftszone (Art. 10 neues BauR)

Vorgesehene Gewässerschutzmassnahmen: --

Gewässerschutzbereich: Au

Auflageort: Bauverwaltung Lützelflüh, Kirchplatz 1, 3432 Lützelflüh und elektronisch auf:  
<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20285>

Einsprachestelle: Bauverwaltung Lützelflüh, Kirchplatz 1, 3432 Lützelflüh

Auflage- und Einsprachefrist bis: 05.08.2026

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich. Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten.

Lastenausgleichsansprüche, die der Gemeindebehörde innert der Einsprachefrist nicht angemeldet werden, verwirken (Art. 31, Abs. 4, Bst. a Baugesetz).

Lützelflüh, 04.07.2026

**Kontaktstelle**

Einwohnergemeinde Lützelflüh - Bauverwaltung  
Kirchplatz 1  
3432 Lützelflüh-Goldeb

**Frist**

Ablauf der Frist: 05.08.2026