



Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABDA 23.06.2026
Öffentlich einsehbar bis: 23.06.2027
Meldungsnummer: AM-DA50-0000005893

Publizierende Stelle
Stadt Bern - Bauinspektorat, Bundesgasse 38, 3011 Bern

Baugesuch – Strandweg 86, 3004 Bern, Bern

Titel des Bauprojekts

Strandweg 86, 3004 Bern

Bauherrschaft: Lehmann Marc, Weidweg 32b, 3280 Murten

Lehmann Claude, Kleindorfstrasse 16b, 8707 Uetikon am See

Projektierung: architektur.rüedi ag, Bärenplatz 11, 3177 Laupen BE

Strasse Nr: **Strandweg 86**

Kreis / Grundstück: 2 / 1480

Bauvorhaben: Sanierung eines Reihenhauses mit Erneuerung der Fenster, der Küche und der Nassräume. Ergänzend werden der Balkon/Terrasse sowie der Treppenabgang in den Garten + den Keller angepasst gemäss den aufgelegten Plänen

Bauklasse: E, Erhaltung der bestehenden Bebauungsstruktur

Nutzungszone: Wohnzone

Schutzzone, Schutzgebiet: Aaretal Ja

Empfindlichkeitsstufe: II

Naturgefahr: mittlere Naturgefahr

Unterlagen

<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/276663/documents>

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Die **Einsprachefrist** läuft bis und mit **23. Juli 2026**.

Zudem liegen die Auflageakten beim Bauinspektorat, **Bundesgasse 38, 4. Stock, Zimmer 481** in Papierform auf. Sie können während den **Öffnungszeiten, Mo - Fr, 08.00 - 11.30 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr**, eingesehen werden.

Allfällige Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Einsprachefrist dem Bauinspektorat der Stadt Bern, Bundesgasse

38, Postfach, 3001 Bern einzureichen. Kollektiveinsprachen und vervielfältigte
Einzeleinsprachen sind nur rechtsgültig, wenn sie angeben, wer die Einsprechergruppe
rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist (Art. 35b Baugesetz).

Bauinspektorat der Stadt Bern