



**ePublikation**  
für Gemeinden und Städte

**Rubrik:** ePublikation für Gemeinden und Städte  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABDA 18.06.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 18.06.2027  
**Meldungsnummer:** AM-DA50-0000005830

**Publizierende Stelle**



Stadt Burgdorf - Baudirektion, Lyssachstrasse 92, 3401 Burgdorf

## Baugesuch – Hohengasse 25, Burgdorf

**Titel des Bauprojekts**

Hohengasse 25

**Projektbeschreibung**

Gesuchstellende / Projektverfassende:

Techpharma Management AG, Hotel Stadthaus, Martin Balmer, Kirchbühl 2, 3400 Burgdorf

Bauvorhaben: Temporärer Gastgewerbebetrieb Restaurant Krone während Umbau Restaurant Stadthaus

Standort: Hohengasse 25, Burgdorf, Burgdorf / Parzelle Nr. 197

Zone: Mischzone Altstadt

Schutzgebiet: Ortsbildschutzgebiet O I, Altstadt, archäologisches Gebiet

Schutzobjekt: Schützenswert, K-Objekt, Baugruppe A (Burgdorf, Altstadt)

Gewässerschutz: Gewässerschutzbereich Au; Schmutzabwasser wird in die Gemeindekanalisation geleitet, Regenwasser wird zur Versickerung gebracht.

Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden ([www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances](http://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances)). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Auflage- und Einsprachefrist: 20. Juli 2026

Auflagestelle: Baudirektion, Lyssachstrasse 92, 3400 Burgdorf

**Rechtsmittel / Einsichtnahme**

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet beim  
Regierungsstatthalteramt Emmental, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E.  
einzureichen.

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen  
ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art.  
35b BauG).

**Kontaktstelle**  
Bauinspektorat