



Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte

Unterrubrik: Baugesuch

Publikationsdatum: KABDA 24.06.2026

Öffentlich einsehbar bis: 24.06.2027

Meldungsnummer: AM-DA50-0000005920

Publizierende Stelle

Gemeinde Wohlen bei Bern - Abteilung Bau und Planung, Hauptstrasse 26, 3033 Wohlen b. Bern

Baugesuch – Breitenrain 20, Wohlen bei Bern

Baupublikation

Breitenrain 20

Bauherrschaft

Jiri Chocholousek

Projektbeschreibung

Innerer Ausbau des Dachgeschosses zur Schaffung von neuem Wohnraum – bestehend aus einem Kinderzimmer sowie einem Schlafzimmer mit integrierter Ankleide. Sanierung des daches und dessen architektonische Harmonisierung unter exakter Beibehaltung der bestehenden Dachneigung. Im Zuge der Dachsanierung werden neue Dachflächenfenster (Velux) eingebaut, um die gesetzlichen Anforderungen an das Tageslicht zu erfüllen. Die bestehende Raumstruktur des restlichen Geschosses sowie der Korridor bleiben unverändert.

Adresse des Bauprojekts

Breitenrain 20

3032 Hinterkappelen

Koordinaten

2596235.000 / 1201441.000

Parzelle

4637

Zone

Wohnzone 1-geschossig, Gewässerschutzbereich üB, Lärmempfindlichkeitsstufe II

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Die Einsprachefrist läuft **bis und mit 24.07.2026**. Die Baugesuchsunterlagen liegen bei der Abteilung Bau und Planung der Gemeinde Wohlen während den Öffnungszeiten sowie elektronisch in eBau auf. Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist einzureichen (im Doppel). Allfällige Kollektiveinsprachen oder vervielfältigte Einsprachen

sind nur gültig, wenn die Person oder die Personengruppe angegeben ist, welche die Einsprechergruppe rechtsgültig zu vertreten befugt ist (Art. 35b BauG).

Bau und Planung Wohlen

Kontaktstelle

Gemeinde Wohlen bei Bern - Abteilung Bau und Planung
Hauptstrasse 26
3033 Wohlen b. Bern

Frist

Ablauf der Frist: 24.07.2026