

**Rubrik:** Kommunale Bauprojekte  
**Unterrubrik:** Kommunales Bauprojekt  
**Publikationsdatum:** KABZH 25.06.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 25.06.2027  
**Meldungsnummer:** BP-ZH01-0000061421

**Publizierende Stelle**  
Stadt Illnau-Effretikon, Märtplatz 29, 8307 Effretikon

## **Bauprojekt: Rikonerstrasse 13, Illnau-Effretikon**

**Bauherrschaft:**  
Elektrizitätswerke des Kantons Zürich (EKZ)  
CHE-108.954.688  
Dreikönigstrasse 18  
8002 Zürich

**Projektverfasser:**  
HLP Architekten AG  
CHE-109.489.346  
Rikonerstrasse 30  
8307 Effretikon

**Angaben zum Projekt:**  
Umbau und Einbau Wohnung bei Wohn- und Geschäftshaus Assek.-Nr. 237  
Rikonerstrasse 13, 8307 Effretikon  
Grundstück-Nr.: IE3668, Zone: Zentrumszone 3.3

**Ort der Planaufgabe:**  
<https://portal.ebaugesuche.zh.ch/eaufgabe> und  
<https://www.ilef.ch/amtlichepublikationen>

**Rechtliche Hinweise:**  
Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).  
In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die

Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide wird eine Gebühr von Fr. 50.- erhoben.

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 15.07.2026