



Amtsblatt

Appenzell Ausserrhoden

Rubrik: Baugesuche

Unterrubrik: Kommunale Baugesuchspublikation

Publikationsdatum: KABAR 04.09.2026

Öffentlich einsehbar bis: 04.09.2031

Meldungsnummer: BP-AR10-0000001929

Publizierende Stelle

Einwohnergemeinde Wolfhalden - Bausekretariat, Dorf 36, 9427 Wolfhalden

Kommunale Baugesuchspublikation: Tobelmühle -, Tobelmühle, Wolfhalden

Bauherrschaft:

Gemeinde Lutzenberg, Wasserversorgung
CHE-112.570.776
Gitzbühl 192
9426 Lutzenberg

Vertretung der Bauherrschaft:

Bau Haas AG Zweigniederlassung Rheintal
CHE-318.522.713
Wiesenstrasse 1a
9436 Balgach

Die Vertretung der Bauherrschaft ist Projektverfasser/in

Bauvorhaben:

Sanierung Wasserhauptleitung mit Ersatz der beiden bestehenden Hydranten Nr. 52 und 53 und Anpassung von 5 Hausanschlüssen

Standort:

Tobelmühle -, Standortzusatz: Tobelmühle, 9427 Wolfhalden

Weitere Grundstücksinformationen:

Parzellen-Nr.: 34, 45, 47, 48, 70, 955, 1171, 1364, 1421, Assek. Nr.: diverse, Koordinaten:
2'760'090 / 1'259'071

Nutzungszone:

Landwirtschaftszone
Übriges Gemeindegebiet
Wohn- und Gewerbezone WG3
Gewässer

Schutzzone:

Keine

Ort der Planaufgabe:

Einwohnergemeinde Wolfhalden - Bausekretariat

Dorf 36

9427 Wolfhalden

Rechtliche Hinweise:

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind während der Auflagefrist schriftlich mit bestimmten, begründeten Begehren bei der nachstehenden Kontaktstelle einzureichen.

Publikation nach Art. 103 des Baugesetzes (bGS 721.1)

Frist: 20 Tage

Ablauf der Frist: 24.09.2026

Kontaktstelle:

Einwohnergemeinde Wolfhalden - Bausekretariat

Dorf 36

9427 Wolfhalden