

Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte

Unterrubrik: Baugesuch

Publikationsdatum: KABDA 01.09.2026

Öffentlich einsehbar bis: 01.09.2027

Meldungsnummer: AM-DA50-0000006591

Publizierende Stelle

Gemeinde Wohlen bei Bern - Abteilung Bau und Planung, Hauptstrasse 26, 3033 Wohlen b. Bern

Baugesuch – Mülimattweg 2, Frauenkappelen

Baupublikation

Mülimattweg 2

Bauherrschaft

Gina und Stefan Reinhard

Wohnsitz:

Mülimattweg 2

3202 Frauenkappelen

Projektverfasser

Markus Jakob

Wohnsitz:

Martinstrasse 3

3600 Thun

Bauvorhaben

Balkonerweiterung; Erneuern Sitzplatz

Parzelle

262

Koordinaten

2'592'247 | 1'199'914

Zone

Wohnzone 1-geschossig

Lärmempfindlichkeitsstufe II

Gewässerschutzbereich üB

Hinweise

Erleichterung Bauprofilierung, Art. 16, BewD

Näherbaurecht zu der Parzelle Nr. 439 liegt vor

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Die Einsprachefrist läuft **bis und mit 01.10.2026**.

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Profile verwiesen. Die Baugesuchsunterlagen liegen bei der Abteilung Bau und Planung der Gemeinde Wohlen und der Gemeindeverwaltung Frauenkappelen während den Öffnungszeiten auf.

Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (<https://www.portal.ebau.apps.be.ch> / eBau-Nr. 2026-12911 | 294249). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet beim Departement Bau und Planung, Hauptstrasse 26, 3033 Wohlen innerhalb der Auflagefrist einzureichen. Allfällige Kollektiveinsprachen oder vervielfältigte Einsprachen sind nur gültig, wenn die Person oder die Personengruppe angegeben ist, welche die Einsprechergruppe rechtsgültig zu vertreten befugt ist (Art. 35b BauG).

Bau und Planung Wohlen

Kontaktstelle

Gemeinde Wohlen bei Bern - Abteilung Bau und Planung
Hauptstrasse 26
3033 Wohlen b. Bern

Frist

Ablauf der Frist: 01.10.2026