

Rubrik: Kommunale Bauprojekte
Unterrubrik: Kommunales Bauprojekt
Publikationsdatum: KABZH 28.08.2026
Öffentlich einsehbar bis: 28.08.2027
Meldungsnummer: BP-ZH01-0000062662

Publizierende Stelle

Stadt Winterthur - Departement Bau und Mobilität / Amt für Baubewilligungen, Pionierstrasse 7, 8403 Winterthur

Bauprojekt: Stadthausstrasse 63 (Schutzobjekt), Winterthur

Bauherrschaft:

sports by leo GmbH
CHE-226.638.369
Lagerhausstrasse 18
8400 Winterthur

Wild Bowls GmbH
CHE-483.205.671
Feldhof 21
6300 Zug

Vertretung der Bauherrschaft:

Santiago Spaces GmbH
CHE-323.346.652
Mutschellenstrasse 88
8038 Zürich

Angaben zum Projekt:

Mieterausbau einer Gewerbefläche im Erd- und Untergeschoss mit Gastronomie-Angebot im Erdgeschoss mit Strassencafé und Fitness-Betrieb im Untergeschoss

Stadthausstrasse 63 (Schutzobjekt) , 8400 Winterthur

Kreis: Winterthur-Stadt, Grundstück-Nr.: ST7756, Zone: K I (A) - Kernzone K I (Altstadt - Bereich A)

Ort der Planauflage:

Stadt Winterthur - Departement Bau und Mobilität / Amt für Baubewilligungen
Pionierstrasse 7
8403 Winterthur

Rechtliche Hinweise:

Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

Frist: 20 Tage

Ablauf der Frist: 17.09.2026