

**Rubrik:** Kommunale Bauprojekte  
**Unterrubrik:** Kommunales Bauprojekt  
**Publikationsdatum:** KABZH 28.08.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 28.08.2027  
**Meldungsnummer:** BP-ZH01-0000062661

**Publizierende Stelle**

Stadt Winterthur - Departement Bau und Mobilität / Amt für Baubewilligungen, Pionierstrasse 7, 8403 Winterthur

## Bauprojekt: Grundhofstrasse 73.1, Winterthur

**Bauherrschaft:**

Susanne Strub  
Grundhofstrasse 73  
8404 Stadel (Winterthur)

**Vertretung der Bauherrschaft:**

Waibel Architektin GmbH  
CHE-430.227.993  
Lagerplatz 6  
8400 Winterthur

**Angaben zum Projekt:**

Einbau Wohnung im Obergeschoss/Dachgeschoss der Scheune, zusätzliche Fassadenfenster und zwei Dachflächenfenster, Dach / Aussenwände gedämmt (innerhalb der bestehenden Riegelkonstruktion, Sparren), Bestehende Pelletsheizung im Hauptgebäude, WW: WP-Boiler; Eigenstrom: 2 PV - Panele auf SO-Dach

Grundhofstrasse 73.1 , 8404 Stadel

Kreis: Oberwinterthur, Grundstück-Nr.: OB15081, Zone: K III - Kernzone K III (Grundhof)

**Ort der Planauflage:**

Stadt Winterthur - Departement Bau und Mobilität / Amt für Baubewilligungen  
Pionierstrasse 7  
8403 Winterthur

**Rechtliche Hinweise:**

Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planauflage können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt.

Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).  
In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.  
Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 17.09.2026