

Rubrik: Kommunale Bauprojekte
Unterrubrik: Kommunales Bauprojekt
Publikationsdatum: KABZH 04.09.2026
Öffentlich einsehbar bis: 04.09.2027
Meldungsnummer: BP-ZH01-0000062821

Publizierende Stelle

wetzikon 

Gemeinde Wetzikon, Bahnhofstrasse 167, 8620 Wetzikon ZH

Bauprojekt: Nägeliweg 4, Wetzikon (ZH)

Bauherrschaft:

PPL Immobilien AG c/o Sparhafen Immobilien AG
CHE-438..25.2.1
Fraumünsterstrasse 23
8001 Zürich

Angaben zum Projekt:

Projektänderung 2 (Umnutzung) zu Teilabbruch des Anbaus auf der Nordseite des Wohn- und Geschäftshauses Vers. Nr. 775 Bahnhofstrasse 83/85 (Denkmalschutzobjekt), Neubau von Mehrfamilienhaus und Wohn- und Geschäftshaus, Kat. Nr. 6804, Nägeliweg 2 und 4 bzw. Bahnhofstrasse 85 (Natur- und Landschaftsinventar 4.158)

Nägeliweg 4 , 8620 Wetzikon

Kreis: Wetzikon, Grundstück-Nr.: 6804, Zone: KB - III - Kernzone B, W1.6 - Wohnzone W1.6

Ort der Planauflage:

eAuflageZH, <https://portal.ebaugesuche.zh.ch/eaufilage/wetzikon>

Rechtliche Hinweise:

Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planauflage können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigegebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG). In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die

Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

Das Begehren muss direkt über folgenden Link gestellt werden
<https://portal.ebaugesuche.zh.ch/home>.

Frist: 20 Tage

Ablauf der Frist: 24.09.2026