



Amtsblatt

Appenzell Ausserrhoden

Rubrik: Baugesuche

Unterrubrik: Kommunale Baugesuchspublikation

Publikationsdatum: KABAR 31.07.2026

Öffentlich einsehbar bis: 31.07.2031

Meldungsnummer: BP-AR10-0000001881

Publizierende Stelle

Gemeinde Wald (AR) - Bausekretariat, Dorf 37, 9044 Wald AR

Kommunale Baugesuchspublikation: Birli 93, Wald (AR)

Bauherrschaft:

Manuela Katharina und Gottfried Heeb

Birli 93

9044 Wald AR

Projektverfasser:

ASS-Energietechnik GmbH

CHE-113.784.943

Feldlistrasse 39

9413 Oberegg

Bauvorhaben:

Anschluss an Nahwärmenetz, Einbau Balkontüre, Erneuerung Fundament (unter geplanter Balkontüre)

Standort:

Birli 93, 9044 Wald AR

Weitere Grundstücksinformationen:

Parzellen-Nr.: 202, Assek. Nr.: 93, Koordinaten: 2754710.05,1254036.93

Nutzungszone:

Landwirtschaftszone

Schutzzone:

Landschaftsschutzzone

Ort der Planaufgabe:

Gemeinde Wald (AR)
Dorf 37
9044 Wald AR

Rechtliche Hinweise:

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind während der Auflagefrist schriftlich mit bestimmten, begründeten Begehren bei der nachstehenden Kontaktstelle einzureichen.

Publikation nach Art. 103 des Baugesetzes (bGS 721.1)

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Fristbeginn ist Montag, 3. August 2026. Die Baugesuchsunterlagen liegen während der 20-tägigen Frist im Vorraum der Gemeindekanzlei öffentlich zur Einsichtnahme auf. Bitte beachten Sie die Öffnungszeiten (Montag 08:00-11:30 Uhr und 14:00-18:00 Uhr / Dienstag bis Freitag 08:00-11:30 Uhr).

Frist: 20 Tage

Ablauf der Frist: 22.08.2026

Fällt der letzte Tag einer Frist auf einen Samstag, Sonntag oder einen kantonal- oder bundesrechtlichen Feiertag, endet die Frist am nächsten Werktag.

Kontaktstelle:

Gemeindeverwaltung
Bausekretariat
Dorf 37
9044 Wald AR