



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 22.07.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009336

Publizierende Stelle
Kanton Bern - RSTA Thun, Scheibenstrasse 3, 3600 Thun

Baugesuch: Göttibachweg 2, Thun

Bauherrschaft:
Swiss Prime Site Immobilien AG
CHE-105.961.114
Hardstrasse 201
8005 Zürich

Projektverfasser:
HSB Architekten GmbH
CHE-226.075.360
Poststrasse 1
4500 Solothurn

Bauvorhaben:
Innen- und Aussensanierung, umfassend
a) partielle Fassaden- und Dachsanierung
b) Fenster- und Türenersatz
c) neue Markisen
d) neue Absturzsicherungen
e) Bodenbelagsersatz OG in Zimmern und auf Sitzplätzen
Göttibachweg 2, 3600 Thun

Standort:
Parzelle Nr. 2425 (BR 4334), Koordinaten: 2'615'027 / 1'178'302

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:
Zone: Baufeld H (UeO k «Bellevue-Areal»)

Schutzzone/Schutzobjekt:
Ortsbildgebiet O III, schützenswertes K-Objekt (Bundesschutz) in Baugruppe C, ISOS-Umgebungszone VI

Gewässerschutzbereich/Massnahme:

Gewässerschutzbereich Au

Ort der Planauflage:

Bauinspektorat Thun, Industriestrasse 2, 3600 Thun oder

<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20920>

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet beim
Regierungsstatthalteramt Thun, Scheibenstrasse 3, 3600 Thun einzureichen.

Regierungsstatthalteramt Thun

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 24.08.2026