



Amtsblatt

Appenzell Ausserrhoden

Rubrik: Baugesuche

Unterrubrik: Kommunale Baugesuchspublikation

Publikationsdatum: KABAR 04.09.2026

Öffentlich einsehbar bis: 04.12.2026

Meldungsnummer: BP-AR10-0000001927

Publizierende Stelle

Gemeinde Schwellbrunn - Bauverwaltung, Dorf 50, 9103 Schwellbrunn

Kommunale Baugesuchspublikation: Oberer Wittenberg 300, Schwellbrunn

Bauherrschaft:

Rudolf Frehner
Stein 292
9103 Schwellbrunn

Projektverfasser:

Blumer AG
CHE-108.600.262
Mooshaldenstrasse 5
9104 Waldstatt

Bauvorhaben:

Einbau zweite Wohnung, Fensterersatz, Sanierung Südfassade, Erstellung Loggia, Installation Luft/Wasser-Wärmepumpe und Cheminéeofen

Standort:

Oberer Wittenberg 300, 9103 Schwellbrunn

Weitere Grundstücksinformationen:

Parzellen-Nr.: 1094, 511, Assek. Nr.: 300, Koordinaten: 2736220/1244988

Nutzungszone:

Landwirtschaftszone

Schutzzone:

Landschaftsschutzzone

Ort der Planauflage:

Bauverwaltung Schwellbrunn
Im Rank 83
9103 Schwellbrunn

Rechtliche Hinweise:

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind während der Auflagefrist schriftlich mit bestimmten, begründeten Begehren bei der nachstehenden Kontaktstelle einzureichen.

Publikation nach Art. 103 des Baugesetzes (bGS 721.1)

Frist: 20 Tage

Ablauf der Frist: 28.09.2026

7. September 2026 bis 28. September 2026

Kontaktstelle:

Baukommission Schwellbrunn
Dorf 50
9103 Schwellbrunn