



Amtsblatt

Appenzell Ausserrhoden

Rubrik: Baugesuche

Unterrubrik: Kommunale Baugesuchspublikation

Publikationsdatum: KABAR 31.07.2026

Öffentlich einsehbar bis: 31.10.2026

Meldungsnummer: BP-AR10-0000001861

Publizierende Stelle

Gemeinde Schwellbrunn - Bauverwaltung, Dorf 50, 9103 Schwellbrunn

Kommunale Baugesuchspublikation: Stein 294, Schwellbrunn

Bauherrschaft:

Annette Marlene Seiler Schedler
Dufourstrasse 64
9000 St. Gallen

Projektverfasser:

Mettler Holzbau GmbH
CHE-110.039.599
Eisigeli 705
9103 Schwellbrunn

Bauvorhaben:

Abbruch und Neubau Bauernhaus, Neubau Zufahrtsstrasse, Ersatz Holzheizung durch Wärmepumpe mit Erdsondenbohrung, Installation Photovoltaikanlage

Standort:

Stein 294, 9103 Schwellbrunn

Weitere Grundstücksinformationen:

Parzellen-Nr.: 438, Assek. Nr.: 294, Koordinaten: 2736602/1245253

Nutzungszone:

Landwirtschaftszone

Schutzzone:

Landschaftsschutzzone

Ort der Planauflage:

Gemeinde Schwellbrunn - Bauverwaltung
Im Rank 83
9103 Schwellbrunn

Rechtliche Hinweise:

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind während der Auflagefrist schriftlich mit bestimmten, begründeten Begehren bei der nachstehenden Kontaktstelle einzureichen.

Publikation nach Art. 103 des Baugesetzes (bGS 721.1)

Frist: 20 Tage

Ablauf der Frist: 24.08.2026

3. August 2026 bis 24. August 2026

Kontaktstelle:

Baukommission Schwellbrunn
Dorf 50
9103 Schwellbrunn