



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 02.09.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009513

Publizierende Stelle
Einwohnergemeinde Saanen, Schönriedstrasse 8, 3792 Saanen

Baugesuch: Oberbergweg 5, Oberbergweg 1, Moseragratstrasse 19, Saanen

Bauherrschaft:
Thomas Gerber
Pfaffenried 338b
3765 Oberwil im Simmental

Projektverfasser:
Wittwer-Knutti Planung GmbH
CHE-149.739.733
Studen 2
3765 Oberwil im Simmental

Bauvorhaben:
Neubau Mistplatz, Oberbergweg 5. Neubau Jauchegrube mit Mistplatz und Kälberbox,
Oberbergweg 1. Neubau Jauchegrube mit Mistplatz, Moseragratstrasse 19.
Jeweils inklusive den notwendigen Umgebungsanpassungen.

Oberbergweg 5, 1657 Abländschen
Oberbergweg 1, 1657 Abländschen
Moseragratstrasse 19, 1657 Abländschen

Standort:
GBB-Nr. 578

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:
Landwirtschaftszone

Ausnahmen:
Art. 24 ff, Baute ausserhalb der Bauzone

Ort der Planauflage:
Bauverwaltung Saanen

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Gesuchsakten: Es wird auf die aufgelegten Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen: Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind innerhalb der Einsprachefrist an die Bauverwaltung, 3792 Saanen, einzureichen.

Lastenausgleich: Begriff des Lastenausgleichs (Art. 30 BauG): Nutzt ein Grundeigentümer einen Sondervorteil, der ihm durch eine Ausnahmegewilligung oder sonst wie in wesentlicher Abweichung von den örtlichen Bauvorschriften zulasten eines Nachbarn eingeräumt ist, so hat er diesen Nachbarn zu entschädigen, wenn die Beeinträchtigung erheblich ist. Gemäss Art. 31 BauG sind Lastenausgleichsbegehren innerhalb der Einsprachefrist anzumelden.

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 02.10.2026

Kontaktstelle:

Bauverwaltung Saanen, 3792 Saanen