

Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte

Unterrubrik: Baugesuch

Publikationsdatum: KABDA 13.08.2026, **Mehrfache Veröffentlichung:** 06.08.2026

Öffentlich einsehbar bis: 13.08.2027

Meldungsnummer: AM-DA50-0000006466

Publizierende Stelle

GEMEINDE  **RÜEGSAU**

Gemeinde Rüegsau, Rüegsaustrasse 40, 3415 Rüegsauschachen

Baugesuch – Einbau Cheminéeofen mit Kamin über Dach, Rüegsau

2. Veröffentlichung

Projektänderung

Einbau Cheminéeofen mit Kamin über Dach

Bauherrschaft

bauatelier - fuhrer. ag
CHE-150.692.110
Emmentalstrasse 55
3432 Lützelflüh-Goldbach

Bauvorhaben

Abbruch Gebäude Nrn. 50 bis 50c, Neubau Mehrfamilienhaus mit 7 Wohnungen und gemeinsamer Einstellhalle

Standort

Rüegsaustrasse 50
3415 Rüegsauschachen

Parzelle

779

Zone

Kernzone K3

Koordinaten

2'617'047 / 1'207'524

Gewässerschutzbereich

Au

Gewässerschutzmassnahmen

Keine

Elektronische Auflage

Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Auflagestelle

Gemeinde Rüegsau, Rüegsaustrasse 40, 3415 Rüegsauschachen

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet bei der Baukommission Rüegsau, Rüegsaustrasse 40, 3415 Rüegsauschachen einzureichen. Lastenausgleichsansprüche, die der Gemeindebehörde innert der Einsprachefrist nicht angemeldet werden, verwirken (Art. 31 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Bauverwaltung Rüegsau

Kontaktstelle

Gemeinde Rüegsau
Rüegsaustrasse 40
3415 Rüegsauschachen

Auflage- und Einsprachefrist

Ablauf der Frist: 07.09.2026