

**Rubrik:** Bau, Raum, Verkehr und Energie  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABSZ 30.07.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 30.08.2026  
**Meldungsnummer:** BA-SZ05-0000001227

**Publizierende Stelle**  
Gemeinde Freienbach, Unterdorfstrasse 9, 8808 Pfäffikon SZ

## Baugesuch - Oberwacht 42, Freienbach

### Titel des Bauprojekts

Oberwacht 42

### Bauherrschaft

Esther Weber-Kümmerli  
Wohnsitz:  
Blumenweg 3  
8807 Freienbach

### Bauherrschaft

Andrea Kümmerli  
Wohnsitz:  
Fröbelstrasse 35  
8032 Zürich

### Bauherrschaft

Ursula Solenthaler-Kümmerli  
Wohnsitz:  
Wilenstrasse 160  
8832 Wilen

### Projektbeschreibung

Innerhalb Bauzone; Projektverfasserin: BSS Architekten AG, Herrengasse 42, 6430 Schwyz; Grundeigentümer: Andrea Kümmerli, Fröbelstrasse 35, 8032 Zürich; Esther Weber-Kümmerli, Blumenweg 3, 8807 Freienbach und Ursula Solenthaler-Kümmerli, Wilenstrasse 160, 8832 Wilen. Bauobjekt: Pfahlfundation beim bewilligten Mehrfamilienhaus, Oberwacht 42, Pfäffikon, KTN 2078, Koordinaten 2 701 093/1 228 172 (ohne Baugespann).

### Rechtsmittel / Einsichtnahme

Das Baugesuch liegt zur Einsicht auf. Es kann auch im Portal eBau ([sz.ch/ebau](https://sz.ch/ebau)) eingesehen werden (Registration nötig). Während der Auflagefrist kann bei der Bewilligungsbehörde gegen das Bauvorhaben öffentlich-rechtliche Einsprache nach Massgabe des Verwaltungsrechtspflegegesetzes vom 6. Juni 1974 erhoben werden (gemäss § 80 Abs. 1 PBG, SRSZ 400.100; §§ 37 ff. VRP, SRSZ 234.110; Art. 12 und 12a bis

g NHG, SR 451). Zivilrechtliche Ansprüche sind nach Massgabe der Schweizerischen Zivilprozessordnung vom 19. Dezember 2008 (ZPO, SR 272) geltend zu machen (§ 80 Abs. 3 PBG).

**Kontaktstelle**

Gemeinde Freienbach  
Unterdorfstrasse 9  
8808 Pfäffikon SZ

**Auflage- und Einsprachefrist**

30.07.2026 – 19.08.2026