

## AVIS D'ENQUETE

Commune: Neuchâtel

L'enquête publique est ouverte du 24.07.26 au 25.08.26

Publication FAO n° 30

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dossier SATAC n°</b>               | 122770                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Parcelle(s) et coordonnées:           | 17658 - Neuchâtel ; 2561115/1204595                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Situation:                            | Neuchâtel ; Rue du Pommier 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Description de l'ouvrage:             | Remise en état balcon 1er étage et escalier en colimaçon extérieur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Requérant(s):                         | Patrick Louis GRANDCHAMP , 2000 Neuchâtel ; Martin LEISER , 2000 Neuchâtel ; Vitor PEREIRA FIDIMMOBIL SA, 2000 Neuchâtel                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Auteur(s) des plans:                  | Laurent Castella , Grand-Rue 1a, 2000 Neuchâtel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Demande de permis de construire:      | Sanction minimale importance                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Affectation de la zone:               | Zone mixte - minimum de surface réservée à l'habitat: 40% / Compétence Communale / Entrée en vigueur le 05.07.1999                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Autorisation(s) spéciale(s):          | Travaux sur immeuble mis sous protection                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Particularités:                       | Périmètre de protections des sites bâtis ; Périmètre de plan directeur sectoriel: Plan directeur du lac et de ses rives / Entrée en vigueur le 13.07.2017, Plan directeur de la mobilité douce / Entrée en vigueur le 18.08.2010 ; Zone à bâtir: Zone mixte - minimum de surface réservée à l'habitat: 40% / Compétence Communale / Entrée en vigueur le 05.07.1999 ; Bâtiment de catégorie 1 selon plan de site |
| La pose de perches gabarit est exigée | Non                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

Les plans peuvent être consultés à l'administration communale.

Les oppositions éventuelles sont à adresser au Conseil communal.