

**Rubrik:** Kommunale Bauprojekte  
**Unterrubrik:** Kommunales Bauprojekt  
**Publikationsdatum:** KABZH 14.08.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 14.08.2027  
**Meldungsnummer:** BP-ZH01-0000062229

**Publizierende Stelle**



Gemeinde Maur - Hochbau und Planung, Zürichstrasse 8, 8124 Maur

## Bauprojekt: Geerenstrasse 12a und 12b, Maur

**Bauherrschaft:**

Andrei Ryjov  
Geerenstrasse 12a  
8123 Ebmatingen

Natalia Ryjova  
Geerenstrasse 12a  
8123 Ebmatingen

Die Bauherrschaft ist Projektverfasser/in

**Angaben zum Projekt:**

2010-016

Um- und Anbau sowie energetische Sanierung des Gebäudes Vers.-Nr. 1444 / 4.  
Projektänderung: Neubau Gartenhaus, Erstellung Stützmauer, Erweiterung  
Parkplatzfläche und Erweiterung Vorplatz

Geerenstrasse 12a und 12b, 8123 Ebmatingen

Grundstück-Nr.: 2633, Zone: Wohnzone W1 25%

**Ort der Planauflage:**

Gemeinde Maur - Hochbau und Planung  
Zürichstrasse 8  
8124 Maur

**Rechtliche Hinweise:**

Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der

Planaufgabe können Baurechtsentscheide über die Plattform eAufgabe eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 03.09.2026